

ISTANZA PER L'ACQUISIZIONE DI SPAZI E/O AREE RICADENTI TRA GLI EDIFICI INDIVIDUATI NEI FOGLI DI MAPPA NN. 25 E 36 DEL N.C.T. DI MASCALI - GIUSTA DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 54 DEL 29/11/2019.

AL COMUNE DI MASCALI - UFFICIO PATRIMONIO

Generalità complete, indirizzo e recapito telefonico del richiedente:

nella qualità di proprietario dell'immobile sito in _____

Dati catastali: _____ (allegare titolo di proprietà e documentazione catastale)

CHIEDE

di acquistare la proprietà di una porzione di spazio e/o area attigua all'immobile sopraindicato, ricadente nell'ambito di cui alla deliberazione in intestazione.

A tal fine:

**DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ
(ai sensi della vigente normativa in materia di autocertificazione)**

1) che l'area che si intende acquistare ha consistenza pari a circa mq _____ (salvo più esatta e successiva quantificazione);

2) che l'area richiesta risulta così confinante: _____

(indicare tutti i confini);

3) che sull'area richiesta (sbarrare la parte di interesse):

non risultano realizzate opere;

ovvero

risultano realizzate le seguenti opere: _____

e che le stesse sono state realizzate in epoca: antecedente all'1 settembre 1967

successiva all'1 settembre 1967

SI IMPEGNA E RENDE DISPONIBILE

- a presentare sin d'ora, a proprie cure e spese e su richiesta degli uffici comunali, eventuali elaborati tecnici o ulteriore documentazione a supporto della presente istanza;
- alla stipula, a proprie cure e spese, di un atto preliminare di vendita condizionato;
- a provvedere, a proprie cure e spese, al frazionamento catastale, successivamente alla stipula del preliminare e prima dell'atto di vendita;
- a provvedere, a proprie cure e spese, a richiedere all'ufficio urbanistica nulla osta alla regolarizzazione urbanistica delle opere eventualmente realizzate sull'area (solo nel caso di opere realizzate in epoca successiva all'1 settembre 1967), successivamente alla stipula del preliminare e prima dell'atto di vendita;
- a versare al Comune, in unica soluzione e prima dell'atto di vendita, la somma determinata dall'ufficio patrimonio;
- a provvedere alla completa regolarizzazione urbanistica entro gg. 60 dall'acquisizione della proprietà dell'area, pena la decadenza dell'atto di vendita senza diritto al rimborso delle somme versate e spese sostenute;
- a riconoscere il diritto di servitù permanente e di accesso a favore del comune di Mascali, per la presenza di eventuali sottoservizi presenti nell'area da trasferire.

(N.B. Allegare documento d'identità del sottoscrittore e documentazione fotografica)

Luogo e data _____

FIRMA
